



VANESSA
GANTMANIS
MUNIS

GESTÃO DE CONDOMÍNIOS & CONSULTORIA PARA SÍNDICOS

São inúmeros condomínios somente no Estado de São Paulo. O mercado é extremamente promissor e não para de crescer. É preciso um trabalho sério e de gestão eficiente para transformar os Condomínios em um ambiente harmonioso para se viver.

Cabe ao Síndico Profissional conduzir de forma eficiente a Gestão do Condomínio! Afinal, “nenhum vento sopra a favor de quem não sabe para onde ir.” (Sêneca)

GESTÃO DE CONDOMÍNIOS

O Síndico, como responsável legal do condomínio, lida diretamente com a gestão das receitas e despesas, gerencia as relações interpessoais, cuida das cobranças e assuntos legais, chegando a mediar e apresentar soluções aos problemas e necessidades do cotidiano dos moradores, principalmente ser for capacitado como mediador. Além da capacitação e das competências, o Síndico precisa gostar do que faz e, principalmente, deve gostar de lidar com pessoas.

CONSULTORIA PARA SÍNDICOS

Iniciar uma nova etapa profissional se torna muito mais fácil quando temos orientação e apoio na concretização de metas e objetivos. Com toda certeza, a consultoria contribuirá para que você supere todos os obstáculos da carreira e chegue rapidamente aos melhores resultados. A vitória é certa!

PERFIL

- Síndica Profissional desde 2012;
- Membro Efetiva da Comissão de Direito Condominial da OAB/SP;
- Especialista em Direito Condominial e Mediação para Condomínios;
- Conselheira e Consultora de Condomínios e Síndicos;
- Advogada atuante desde 2004, no escritório Gantmanis e Munis Sociedade de Advogados - Pós-graduada em Direito Tributário;
- Agente de transformação social: Condômina, mãe e amante da vida, procurando fazer tudo com muita responsabilidade e respeito, para chegar à Excelência!



PRINCIPAIS PROJETOS



CONDOMÍNIO MOOCA

SÍNDICA DE JUNHO/2012 A JUNHO/2017



CONDOMÍNIO CENTRO

SÍNDICA DE 2013 A 2015

CONSELHEIRA DESDE NOVEMBRO/2015



CONDOMÍNIO ITAIM

SÍNDICA DESDE MARÇO/2016



CONDOMÍNIO SÃO CAETANO DO SUL

SÍNDICA DESDE OUTUBRO/2017

CONHEÇA OS NOSSOS SERVIÇOS



Experiência na **implantação de novos condomínios** e **gestão eficiente** nos já estabelecidos



Projeto de Segurança
Análise de risco e implantação de medidas estruturais e comportamentais visando a segurança do Condomínio



Redução e controle de custos, investindo com inteligência e segurança



Adequação do Condomínio junto ao **Corpo de Bombeiros** (AVCB e AVS)



Adequação do Condomínio às **Normas Regulamentadoras** e Programas de **Prevenção de Riscos**



Envolvimento em Projetos de **Sustentabilidade Condominial**



SOLICITE AGORA MESMO UM ORÇAMENTO E PERMITA-SE VIVER A EXPERIÊNCIA DE SER MAIS FELIZ EM SEU CONDOMÍNIO.



VANESSA GANTMANIS MUNIS

VANESSA GANTMANIS MUNIS

Especialista em Gestão de Condomínios e Consultoria para Síndicos

📍 PRAÇA DOM JOSÉ GASPAR, 76 - CJ. 31 - CENTRO - SÃO PAULO

☎ 11 99607-5942 | 3151-2715

✉ CONTATO@VANESSAMUNIS.COM.BR

🌐 WWW.VANESSAMUNIS.COM.BR

